



LEGENDE BESTAND

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans und Vorhaben- und Erschließungsplans (Änderung und Erweiterung)
-  Acker
-  Wiese, im Oberhangbereich (nördlicher Rand) relativ mager, dort mit Magerrasenelementen
-  meso- bis eutrophe, geringwertige Gras- und Krautfluren, artenarm
-  best. PV-Anlage
-  Straße / Flurweg, Asphalt
-  Flurweg, geschottert, schwach befestigt
-  Feldgehölz / Laubwald
-  Fichten-Kiefernwald
-  Laubbaum
-  Obstbaum, jung
-  Heckenabschnitt
-  Zaun
-  Bayernwerk Kabel Mittelspannung mit beidseitigem Schutzzonenbereich 0,5m
-  Böschung
-  Biotop der Biotopkartierung
-  Höhenlinien

BEWERTUNG DES EINGRIFFS:

 vom Eingriff beanspruchte Fläche: 36.071m<sup>2</sup>



MARKT REGENSTAUF

BAHNHOFSTRASSE 15  
93128 REGENSTAUF

PROJEKT:

**"ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG  
SONDERGEBIET PHOTOVOLTAIK -  
FREIFLÄCHENANLAGE DIESENBACH,  
FL.-Nr. 751, GEMARKUNG DIESENBACH"  
AUF FL.-NR 749 UND 751 GMKG. DIESEN-  
BACH**

PLANINHALT:

**Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation  
mit Darstellung der Eingriffsgrenze**

PLAN-NR.:

01 / 480

MASSSTAB:

1 : 1000

DATUM:

12.10.2021

GEÄNDERT:

BEARBEITET:

G. Blank

GEZEICHNET:

M. Völkel

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB  
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD  
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48  
eMAIL: info@blank-landschaft.de  
www.blank-landschaft.de

